



HET WITTE KASTEEL

Stichting Het Witte Kasteel & Stichting Exploitatie Het Witte Kasteel

Het Witte Kasteel is een Rijksmonument met een landgoedstatus en is onderdeel van een Historische Buitenplaats, in 2013 in eigendom overdragen door familie de Pundert aan de Stichting Het Witte Kasteel.

Doelstelling van de Stichting Het Witte Kasteel

- Het restaureren en onderhouden van Het Witte Kasteel te Loon op Zand.
- Het versterken van de kwaliteit en belevingswaarde van het dorpsbeeld.
- Het dienen van cultureel, sociaal en maatschappelijk belang.
- Het aantrekken van toerisme.

De Stichting Het Witte Kasteel heeft een ANBI-status (Algemeen Nut Beogende Instelling).

De baten van de Stichting Exploitatie Het Witte Kasteel staan geheel ten dienste van het in stand houden van het cultureel erfgoed.

Bestuur

Voorzitter, Francine Broos

Penningmeester/Secretaris, Caspar de Bonth

Financieel adviseur, Leo de Klerk

Beloningsbeleid bestuur en financieel adviseur

Het bestuur en financieel adviseur zetten hun capaciteiten pro deo in en ontvangen dus geen financiële vergoeding of beloning voor de verrichte werkzaamheden en onkosten.

Note:

Het streven van het bestuur van de Stichting Het Witte Kasteel is om het bestuur uit te breiden met 2 leden in 2018.

Accountantsbureau

Voorheen Accountantskantoor van Wanrooij. Vanwege beëindiging van het bedrijf in 2015 heeft Accountantskantoor Deckers PWS Accountants & Adviseurs het account overgenomen.

Personeel Stichting Exploitatie Het Witte Kasteel

1 personeelslid 32 uur per week – per 1 april 2014

1 personeelslid 32 uur per week – per 1 maart 2015

1 personeelslid 32 uur per week – per 1 december 2017

Overige benodigde personeelsleden via payroll- en uitzendbureaus.

Beloningsbeleid personeel

Salaris volgens Horeca CAO.

De doelstelling van Stichting Het Witte Kasteel wordt ondersteund door:

- Subsidies
- Sponsoren
- Vrienden van Het Witte Kasteel
- Vrijwilligers
- Stichting Exploitatie Het Witte Kasteel

Ontvangen subsidies 2017

Stichting Het Witte Kasteel heeft in 2017 € 50.000,- instandhoudingssubsidie ontvangen van de Gemeente Loon op Zand.

Aanvragen subsidies in 2017 voor 2018

- Gemeente Loon op Zand; € 45,000,- instandhoudingssubsidie.
- Stimuleringsfonds Rabobank De Langstraat
Het Stimuleringsfonds heeft € 10.000,- toegezegd voor de aanschaf van een zonne-/regenluifel voor café Het Koetshuis in 2018.
- Stichting Natuurpark de Efteling
Stimuleringsfonds de Efteling heeft € 5.000, toegezegd voor de aanschaf van een zonne-/regenluifel voor café Het Koetshuis in 2018.
- Stichting Bouwcultuurfonds Zuid Nederland
Stichting Bouwcultuurfonds Zuid Nederland heeft € 10.000,- toegezegd voor de restauratie van de kelder in het kasteel in 2018.

Vrijwilligers

De Stichting wordt door 70 enthousiaste vrijwilligers ondersteund. De vrijwilligers zijn ingedeeld in groepen, zoals:

- loodgieterswerken
- tuingroep
- technische groep
- schildersgroep
- het ondersteuning voor culturele activiteiten
- het schrijven en maken van de nieuwsbrieven

Iedere groep heeft een vakkundige begeleider die aangestuurd worden door coördinator Piet Broos.

De vrijwilligerscommissie bestaat uit 6 leden, met als voorzitter Doret Bax.

Ter waardering voor al hun activiteiten worden regelmatig activiteiten georganiseerd voor de vrijwilligers, zoals: de Italiaanse avond op 1 juli 2017 en uitnodigingen voor alle openingen van tentoonstellingen en overige activiteiten op Het Witte Kasteel.

Werkzaamheden verricht door de vrijwilligers in 2017

Het algeheel onderhoud van de gebouwen, lanen, tuinen en grachten zoals:

Het Witte Kasteel

- Schilderwerken zoldertrap.

Het Theehuis

- Pantry en installatiewerkzaamheden

Het Wagenhuis (niet monumentaal)

- Schilderwerken binnen.
- Restaureren buitenkant: hout vervangen en schilderwerken buiten.
- Oude gesponsorde kasten geschilderd ten behoeve van hergebruik.

Tuin gereedschapshuisje (niet monumentaal)

- Aanvang buitenschilderwerken.

Buitenverlichting

- Nieuwe lantaarnpalen geplaatst met Lightronics BV te Waalwijk (de sponsor).

Tuinen

- Ondersteuning bij de 2^{de} snoeironde van de lindebomen
- Algeheel onderhoud van de tuinen, lanen, wallen en grachten

De tuinen worden op de zondagen en op de open- tuindagen Midden-Brabant druk bezocht, hetgeen de vrijwilligers zeer enthousiasmeert.

Ondersteuning culturele evenementen

- De vrijwilligers ondersteunen de culturele evenementen doormiddel van het houden van toezicht, ontvangen van de gasten et cetera.

Note:

Een landgoed onderhouden is en blijft arbeidsintensief. Om de vrijwilligers te ontlasten/ondersteunen zijn van donaties een bladblazer en robotmaaier aangeschaft. De vrijwilligers hebben met grote regelmaat tenten opgezet voor diverse activiteiten. De luifel die in 2018 geleverd wordt, is niet alleen een fraaiër gezicht dan de plastic tenten, maar ook een grote ontlasting voor de vrijwilligers.

Gidsen

Het Witte Kasteel beschikt over 13 gidsen (vrijwilligers). Historische rondleidingen zijn zeer in trek. In 2017 zijn ook vaak de tuinen bij de rondleidingen betrokken. De rondleidingen zijn op afspraak te reserveren; zie www.hetwittekasteel.nl.

De gidsen worden regelmatig uitgenodigd voor lezingen georganiseerd door de 'Vrienden van de Brabantse Landgoederen' op inspirerende locaties.

Sponsors

Het project wordt door sponsoring, of gedeeltelijke sponsoring in de vorm van extra kortingen ondersteund. Dit betreft specifieke projecten, naast de reguliere exploitatie. De namen van de sponsors staan vermeld op de website; www.hetwittekasteel.nl.

Hoofdsponsors in 2017:

- Lightronics, het leveren en plaatsen van 6 lantaarnpalen in de toegangslaan, 2 nieuwe koppen op bestaande palen op de parkeerplaats en 1 nieuwe kop op een bestaande paal in de tuin, inclusief het leveren van de benodigde elektriciteitskabel.
- Particulier, financiële bijdrage voor het snoeien van de lindebomen en een financiële bijdrage voor vOsch Communicatie en Adviesbureau.
- vOsch Communicatie en Adviesbureau, offerte 20 oktober 2017, onderdeel 1, marketing, positionering, creatie, media (kortom: visievorming), gedeeltelijke sponsoring.
- Een touchscreen verkregen van de Gemeente Loon op Zand uit het actieprogramma toerisme/recreatie Economisch Stimuleringsfonds.

Particuliere giften

Het project wordt door spontane financiële giften en giften in natura door particulieren ondersteund.

Opmerkelijke giften

De heer Frans van Reith heeft zijn hele klokkenverzameling aan Het Witte Kasteel geschonken. De intentie van het bestuur is om op de zolder van het kasteel een mooie presentatie te maken voor de klokken en ook voor de vaandels van Gilde Ambrosius. Jan van Strien heeft een schilderij geschonken. De 2^{de} snoeibeurt van de lindebomen. De aanzet van een communicatie- marketingplan en het ontwikkelen van een nieuwe huisstijl.

De Vrienden van Het Witte Kasteel

De Vrienden van Het Witte Kasteel ondersteunen de doelstelling van Stichting Het Witte Kasteel financieel. Zij worden op de hoogte gehouden van de activiteiten op het kasteel en eenmaal per jaar uitgenodigd voor een gezellige bijeenkomst zoals 8 oktober 2017 'bijeenkomst Vrienden van Het Witte Kasteel masterclass wijnen' (de masterclass is gesponsord door de leverancier van de wijnen).

Note:

Een bijzondere activiteit in 2017 was het sponsordiner georganiseerd door Peter Haens en Piet Broos, 14 december 2017, waaruit een grote betrokkenheid van de deelnemers bleek.

Nieuwe initiatieven voor 2018

Pauwels wandelingen op de 1^e zondag van de maand georganiseerd door Carel Govaarts en Piet Broos (1^e wandeling 10 december 2017).

Maatschappelijke bijdrage van Stichting Het Witte Kasteel

- Cliënten van Prisma komen onder begeleiding wekelijks helpen in de tuinen.
- Openstelling van Het Witte Kasteel en tuinen bij bijzondere openbare gelegenheden, zoals de viering van Koningsdag, de open monumentendag, de ontvangst van Sinterklaas en de Kerstklokkenloop.
- Benutting van het kasteel en de tuinen voor velerlei activiteiten, zoals het houden van exposities, concerten, huwelijken/condoleances, 'yoga in de tuin' en vele 'kruidenwandelingen'.

Met hiervoor genoemde activiteiten wordt Het Witte Kasteel door de inwoners van de Gemeente Loon op Zand veelvuldig benut en omarmd en levert het tevens een herkenbare en aansprekende bijdrage aan het toeristisch, recreatieve profiel van de gemeente.

Zie voor een totaaloverzicht onderstaand overzicht van culturele en sociale en maatschappelijke activiteiten van Het Witte Kasteel.

Culturele, sociale en maatschappelijke activiteiten Stichting Het Witte Kasteel

| | |
|-----------------------|--|
| 8 januari | Nieuwjaarsontmoeting |
| 22 januari t/m 5 mrt. | Kunstontmoeting met Jan van Strien |
| 15 januari | Concert D-Licious Vocals |
| 5 februari | Concert Gitaarsalon |
| 2 april | Boek Expositie Moederwond Gwyneth Leermakers |
| 26 maart | Concert Het Verlangen |
| 27 april | Viering Koningsdag |
| 30 april | Open dag Toptrouwlocatie route |
| 30 april | Opentuin Midden-Brabant 2017 |
| 30 april t/m 2 sep. | Expositie Irma van Koningsbruggen in de kasteeltuinen. |
| 30 april | Kruidenwandelingen |
| 7 mei | Concert liever liedjes |
| 21 mei | Kruidenwandelingen |
| 21 mei | Yoga in de tuin |
| 28 mei | Concert Edouard |
| 4 juni | Yoga in de tuin |
| 11 juni | Kruidenwandelingen |
| 18 juni | Yoga in de tuin |
| 2 juli | Opentuin Midden-Brabant 2017 |
| 2 juli | Event 'natuurlijk leven en genieten' |
| 2 juli | Yoga in de tuin |
| 9 juli | Open dag Toptrouwlocatie route |
| 16 juli | Yoga in de tuin |
| 30 juli | Kruidenwandelingen |
| 13 augustus | Yoga in de tuin |
| 20 augustus | Opentuin Midden-Brabant 2017 |
| 20 augustus | Kruidenwandelingen |
| 27 augustus | Yoga in de tuin |
| 10 september | Yoga in de tuin |
| 10 september | Open monumentendag |
| 24 september | Yoga in de tuin |
| 24 september | Open dag Toptrouwlocatie route |
| 1 oktober | Concert Tango Y Canciones 'Parlez moi d'amour' |
| 12 november | Concert 'Katrien zingt Janis' |

| | |
|-------------|--|
| 19 november | Sinterklaas intocht |
| 22 november | Sint verzamelt en leest voor |
| 26 november | Open dag Toptrouwlocatie route |
| 10 december | Concert Tango Y Canciones 'Parlez moi d'amour' |
| 14 december | Sponsordiner Vrienden van Het Witte Kasteel |
| 16 december | Bourgondische kerstmarkt met 'Lekker Loons' |
| 17 december | Kerstklokkenloop |

Openstelling van het Landgoed

Voor de inwoners van de Gemeente Loon op Zand en voor toeristen staan de poorten van het landgoed alle zondagen open. Men kan de tuinen bezoeken en gebruik maken van café Het Koetshuis. Gezien het beperkte vaste personeel en het feit dat de instandhouding afhankelijk is van bruiloften en partijen, is het vooralsnog niet mogelijk om de poorten meer dagen in de week voor het publiek te openen. Er kan wel een afspraak gemaakt worden voor een rondleiding.

Bruikleen

- Een aantal schilderijen zijn in bruikleen van de Gemeente Loon op Zand.
- Een aantal schilderijen zijn in bruikleen van Heemkundekring Loon op 't Sandt.
- Een aantal schilderijen zijn in bruikleen van Miriam Slaats.
- Een schilderij is in bruikleen van de familie Verheijen.

Hoogtepunten in 2017

- Het bestuur vond het niet verantwoord dat passanten die gebruik maakten van de donkere laan die toebehoort aan landgoed Het Witte Kasteel. Wij zijn zeer verheugd een sponsor te hebben gevonden om de laan te verlichten.
- Er is een film gemaakt over de inzet en werk van de vrijwilligers van Het Witte Kasteel voor een congres van Erfgoed Brabant, de 'Kracht van Erfgoedgemeenschappen', met in de hoofdrol Jos van Leeuwen, één van de Loonse vrijwilligers.
- De opening van de toegangslaan door burgemeester Wim Luijendijk, in relatie met de aanleg en ingebruikname van de aangebrachte verlichting.

Dit alles met dank aan de bijdrage van de projectleider Monique Groot van Erfgoed Brabant, de filmcrew, het Gilde St. Ambrosius en de Wereldmuziek onder leiding van Theo van der Loo op de binnenplaats.

Note:

Deze opening door Wim Luijendijk was zijn laatste officiële handeling op het Landgoed als burgermeester van de Gemeente Loon op Zand. Het bestuur en de vrijwilligers hebben hun grote dank uitgesproken voor zijn spontane en grote inzet voor Het Witte Kasteel.

Stichting Exploitatie Het Witte Kasteel

Activiteiten Stichting Exploitatie Het Witte Kasteel

- Bruiloften/huwelijksvoltrekkingen
- Condoleances
- Vergaderingen
- Personeelsfeesten
- Concerten
- Viering verjaardagen en jubilea
- Ondersteuning culturele activiteiten

Note:

Stichting Exploitatie Het Witte Kasteel is in het leven geroepen om de doelstelling van Stichting Het Witte Kasteel, 'het behoud van het cultureel erfgoed', te kunnen behalen. Alle financiële positieve resultaten van Stichting Exploitatie Het Witte Kasteel zijn bestemd voor de vaste lasten en het onderhoud van het landgoed.

Vakantiewoning Het Neerhuis

In Het Neerhuis hebben al veel nationale en internationale gasten gelogeed zoals uit New-York, London, IJsland, Finland, Australië, China, et cetera.

Uit de referenties blijkt dat de gasten zeer enthousiast zijn over de locatie en de gastvrijheid. De gasten van Booking.com waardeerden de vakantiewoning in 2017 met 9.8. De contacten met de enthousiaste vrijwilligers die op het Landgoed aan het werk zijn, ervaren de gasten als een grote meerwaarde.

Toekomstvisie

Het uitbreiden van de naamsbekendheid heeft prioriteit. Een presentatie gegeven door Huub van Osch gaf duidelijk weer wat daarvoor nodig is. Om de adviezen van vOsch communicatie en advies verder uit te kunnen laten werken en uit te kunnen voeren, is er meer financiële ondersteuning nodig (de eerste aanzet is door een particulier gesponsord).

Om de kunnen concurreren met gelijkwaardige locaties is er grote behoefte aan nieuwe (professionele) brochures, nieuw drukwerk, mogelijkheden tot adverteren, aanpassingen aan de website, et cetera.

Daarnaast zijn er nog andere mogelijkheden die de economische basis structureel kunnen versterken zoals:

- Een zonne-/regenluifel voor café Het Koetshuis (wordt begin 2018 gerealiseerd).
- Meer comfortabele terrasstoelen.
- Een kleine speeltuin zodat kleine kinderen veilig kunnen spelen.
- Het Theehuis transformeren naar een vakantiewoning.
- Een gedeelte van de bovenverdieping van Het Wagenhuis transformeren naar een vakantiewoning.
- Het meer in zicht brengen van de entree van de laan (bezoekers rijden er nu voorbij).

Vergunningaanvragen 2017 en 2018 bij de Gemeente Loon op Zand

- Twee vakantiewoningen/verblijven.
- Detailhandel, voor de verkoop van aan het kasteel gerelateerde artikelen.

Voor het realiseren van bovenstaande doelen zullen er door het bestuur financiële middelen moeten worden gevonden.

Niet alleen de vele gasten maar ook de Gemeente Loon op Zand, de vrijwilligers en sponsoren hebben in 2017 bijgedragen tot het in stand houden van het landgoed. Het bestuur is zeer erkentelijk voor iedereen die tot heden een bijdrage heeft geleverd. Wij hopen ook in de toekomst op hun steun te kunnen rekenen.

Loon op Zand, 26 april 2018

Francine Broos
Caspar de Bonth